

---

# DIÁRIO OFICIAL



*Prefeitura Municipal*  
*de*  
***São Desidério***

---



## ÍNDICE DO DIÁRIO

### PORTARIA

PORTARIA Nº 222, 223 E DECRETO Nº027 .....	
PORTARIA Nº 224/2021, DE 28 DE JUNHO DE 2021 E EXTRATOS .....	



**PORTARIA Nº 222, 223 E DECRETO Nº027**



**ESTADO DA BAHIA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO**  
CNPJ: 13.655.436/0001-60  
TEL: (77) 3623 – 2145 FAX: (77) 36232 239 – [www.saodesiderio.ba.gov.br](http://www.saodesiderio.ba.gov.br)

**DECRETO Nº 027, DE 23 DE JUNHO DE 2021**

**AUTORIZA O DESMEMBRAMENTO DE TERRENO  
URBANO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS**

O Prefeito do Município de São Desidério, Estado da Bahia, no uso de suas atribuições legais privativas conferidas pelo Art. 58, inciso IV da Lei Orgânica, DECRETA:

**Art. 1º** Fica autorizado o desmembramento da Quadra 55 do Loteamento Campos Belos de propriedade da empresa Campos Belos Construtora e Incorporadora LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 08.941.653/0001-87, com área total de 13.980,87 m<sup>2</sup> (treze mil, novecentos e oitenta metros quadrados e oitenta e sete centésimos de metro quadrado), localizado no Loteamento Campos Belos I, Distrito de Roda Velha, neste município, matriculado junto ao Cartório de Registro de Imóveis de São Desidério sob o nº R 4863, originando a Quadra 55A e Quadra 55B

**Art. 2º** O desmembramento autorizado por este Decreto, dará origem a 02 (duas) quadras: Quadra 55A, com 18 unidades imobiliárias e Quadra 55B, com 15 unidades imobiliárias totalizando 33 (trinta e três) lotes, os quais terão as seguintes confrontações e dimensões:

**I – QUADRA 55 A**

**Lote 01, QUADRA 55 A – inscrição imobiliária nº 03.03.055.0320.0001A**  
Área do Lote 01: 357,00m<sup>2</sup> (trezentos e cinquenta e sete metros quadrados).  
Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote nº 02, em 21,00 metros (vinte e um metros)  
Sul: Confronta com a Rua França, em 21,00 metros (vinte e um metros)

Pça Emerson Barbosa, nº01 – Centro, São Desidério/BA. TEL: (77) 3623-2145



**ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO**

CNPJ: 13.655.436/0001-60  
TEL: (77) 3623 – 2145 FAX: (77) 36232 239 – [www.saodesiderio.ba.gov.br](http://www.saodesiderio.ba.gov.br)

Leste: Confronta com a Rua Nova Petrópolis, em 17,00m (dezessete metros).  
Oeste: Confronta com o lote nº 18, em 17,00m (dezessete metros).  
Esquerda:.

**Lote 02, QUADRA 55 A - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0283.0001A**

Área do Lote 02: 252,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote nº 03, em 21,00 metros (vinte e um metros).  
Sul: Confronta com o Lote nº 01, em 21,00 metros (vinte e um metros).  
Leste: Confronta com a Rua Nova Petrópolis, em 12,00m (doze metros).  
Oeste: Confronta com o lote nº 18, em 12,00m (doze metros).

**Lote 03, QUADRA 55 A - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0270.0001A**

Área do Lote 03: 252,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote nº 04, em 21,00 metros (vinte e um metros).  
Sul: Confronta com o Lote nº 02, em 21,00 metros (vinte e um metros).  
Leste: Confronta com a Rua Nova Petrópolis, em 12,00m (doze metros).  
Oeste: Confronta em dois lances: o 1º (primeiro) com o lote nº 18, em 6,00m (seis metros) e o 2º (segundo) com o Lote 06, em 6,00m (seis metros)

**Lote 04, QUADRA 55 A - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0258.0001A**

Área do Lote 04: 252,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote nº 05, em 21,00 metros (vinte e um metros).  
Sul: Confronta com o Lote nº 03, em 21,00 metros (vinte e um metros) Rua  
Leste: Confronta com a Rua Nova Petrópolis, em 12,00m (doze metros).  
Oeste: Confronta com o Lote nº 06, em 12,00 m (doze metros).

Pça Emerson Barbosa, nº01 – Centro, São Desidério/BA. TEL: (77) 3623-2145



**ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO**

CNPJ: 13.655.436/0001-60  
TEL: (77) 3623 – 2145 FAX: (77) 36232 239 – [www.saodesiderio.ba.gov.br](http://www.saodesiderio.ba.gov.br)

**Lote 05, QUADRA 55 A - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0246.0001A**

Área do Lote 05: 357,00m<sup>2</sup> (trezentos e cinquenta e sete metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com a Rua Portugal, em 21,00m (vinte e um metros).

Sul: Confronta com o Lote nº 04, em 21,00m (vinte e um metros);

Leste: Confronta com a Rua Nova Petrópolis, em 17,00m (dezessete metros).

Oeste: Confronta com o Lote nº 06, em 17,00 metros (dezessete e um metros).

**Lote 06, QUADRA 55 A - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0208.0001A**

Área do Lote 06: 420,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e vinte metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com a Rua Portugal, em 12,00m (doze metros).

Sul: Confronta com o Lote nº 18, em 12,00m (doze metros);

Leste: Confronta em 03 (três) lances: O 1º (primeiro) com o Lote nº 03, em 6,00m (seis metros), o 2º (segundo) com o Lote nº 04, em 12,00 (doze metros) e o 3º (terceiro) com o Lote nº 05, em 17,00 (dezessete metros), totalizando 35,00m (trinta e cinco metros);

Oeste: Confronta com o Lote nº 07, em 35,00 metros (trinta e cinco metros).

**Lote 07, QUADRA 55 A - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0196.0001A**

Área do Lote 07: 420,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e vinte metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com a Rua Portugal, em 12,00m (doze metros).

Sul: Confronta com o Lote nº 17, em 12,00m (doze metros);

Leste: Confronta com o Lote nº 06, em 35,00m (trinta e cinco metros);

Oeste: Confronta com o Lote nº 07, em 35,00 metros (trinta e cinco metros).

**Lote 08, QUADRA 55 A - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0184.0001A**

Área do Lote 08: 420,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e vinte metros quadrados).

Pça Emerson Barbosa, nº01 – Centro, São Desidério/BA. TEL: (77) 3623-2145



**ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO**

CNPJ: 13.655.436/0001-60  
TEL: (77) 3623 – 2145 FAX: (77) 36232 239 – [www.saodesiderio.ba.gov.br](http://www.saodesiderio.ba.gov.br)

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com a Rua Portugal, em 12,00m (doze metros).  
Sul: Confronta com o Lote nº 16, em 12,00m (doze metros);  
Leste: Confronta com o Lote nº 07, em 35,00m (trinta e cinco metros);  
Oeste: Confronta com o Lote nº 09, em 35,00 metros (trinta e cinco metros).

**Lote 09, QUADRA 55 A - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0172.0001A**

Área do Lote 09: 420,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e vinte metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com a Rua Portugal, em 12,00m (doze metros).  
Sul: Confronta com o Lote nº 15, em 12,00m (doze metros);  
Leste: Confronta com o Lote nº 08, em 35,00m (trinta e cinco metros);  
Oeste: Confronta em 03 (três) lances: O 1º (primeiro) com o Lote nº 10, em 17,00m (dezessete metros), o 2º (segundo) com o Lote nº 11, em 12,00 (doze metros) e o 3º (terceiro) com o Lote nº 12, em 6,00m (seis metros), totalizando 35,00m (trinta e cinco metros);

**Lote 10, QUADRA 55 A - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0160.0001A**

Área do Lote 10: 357,00m<sup>2</sup> (trezentos e cinquenta e sete metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com a Rua Portugal, em 21,00m (vinte e um metros).  
Sul: Confronta com o Lote nº 11, em 21,00m (vinte e um metros);  
Leste: Confronta com o Lote nº 09, em 17,00m (dezessete metros);  
Oeste: Confronta com a Avenida Paraná, em 17,00m (dezessete metros)

**Lote 11, QUADRA 55 A - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0122.0001A**

Área do Lote 11: 252,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Pça Emerson Barbosa, nº01 – Centro, São Desidério/BA. TEL: (77) 3623-2145



**ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO**

CNPJ: 13.655.436/0001-60  
TEL: (77) 3623 – 2145 FAX: (77) 36232 239 – [www.saodesiderio.ba.gov.br](http://www.saodesiderio.ba.gov.br)

Norte: Confronta com o Lote nº 10, em 21,00 metros (vinte e um metros).  
Sul: Confronta com o Lote nº 12, em 21,00 metros (vinte e um metros) Rua  
Leste: Confronta com o Lote nº 09, em 12,00m (doze metros).  
Oeste: Confronta com a Avenida Paraná, em 12,00 m (doze metros).

**Lote 12, QUADRA 55 A - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0110.0001A**

Área do Lote 12: 252,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados).  
Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote nº 11, em 21,00 metros (vinte e um metros).  
Sul: Confronta com o Lote nº 13, em 21,00 metros (vinte e um metros) Rua  
Leste: Confronta em 02 (dois) lances: O 1º (primeiro) com o Lote nº 09, em  
6,00m (seis metros) e o 2º (segundo) com o Lote nº 15, em 6,00m (seis  
metros), totalizando 12,00m (doze metros)  
Oeste: Confronta com a Avenida Paraná, em 12,00 m (doze metros).

**Lote 13, QUADRA 55 A - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0098.0001A**

Área do Lote 13: 252,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados).  
Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote nº 12, em 21,00 metros (vinte e um metros).  
Sul: Confronta com o Lote nº 14, em 21,00 metros (vinte e um metros) Rua  
Leste: Confronta com o Lote nº 15, em 12,00m (doze metros)  
Oeste: Confronta com a Avenida Paraná, em 12,00 m (doze metros).

**Lote 14, QUADRA 55 A - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0086.0001A**

Área do Lote 14: 357,00m<sup>2</sup> (trezentos e cinquenta e sete metros quadrados).  
Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote nº 13, em 21,00 metros (vinte e um metros).  
Sul: Confronta com a Rua França, em 21,00 metros (vinte e um metros) Rua  
Leste: Confronta com o Lote nº 15, em 17,00m (dezesete metros)

Pça Emerson Barbosa, nº01 – Centro. São Desidério/BA. TEL: (77) 3623-2145



**ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO**

CNPJ: 13.655.436/0001-60  
TEL: (77) 3623 – 2145 FAX: (77) 36232 239 – [www.saodesiderio.ba.gov.br](http://www.saodesiderio.ba.gov.br)

Oeste: Confronta com a Avenida Paraná, em 17,00 m (dezesete metros).

**Lote 15, QUADRA 55 A - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0048.0001A**

Área do Lote 15: 420,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e vinte metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com a Rua Portugal, em 12,00m (doze metros).

Sul: Confronta com a Rua França, em 12,00m (doze metros);

Leste: Confronta com o Lote nº 16, em 35,00m (trinta e cinco metros);

Oeste: Confronta em 03 (três) lances: O 1º (primeiro) com o Lote nº 12, em 6,00m (seis metros), o 2º (segundo) com o Lote nº 13, em 12,00 (doze metros) e o 3º (terceiro) com o Lote nº 14, em 17,00m (dezesete metros), totalizando 35,00m (trinta e cinco metros).

**Lote 16, QUADRA 55 A - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0036.0001A**

Área do Lote 16: 420,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e vinte metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote nº 08, em 12,00m (doze metros).

Sul: Confronta com a Rua França, em 12,00m (doze metros);

Leste: Confronta com o Lote nº 17, em 35,00m (trinta e cinco metros);

Oeste: Confronta com o Lote nº 15, em 35,00m (trinta e cinco metros).

**Lote 17, QUADRA 55 A - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0024.0001A**

Área do Lote 17: 420,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e vinte metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote nº 07, em 12,00m (doze metros).

Sul: Confronta com a Rua França, em 12,00m (doze metros);

Leste: Confronta com o Lote nº 18, em 35,00m (trinta e cinco metros);

Oeste: Confronta com o Lote nº 16, em 35,00m (trinta e cinco metros).

Pça Emerson Barbosa, nº01 – Centro, São Desidério/BA. TEL: (77) 3623-2145



**ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO**

CNPJ: 13.655.436/0001-60  
TEL: (77) 3623 – 2145 FAX: (77) 36232 239 – [www.saodesiderio.ba.gov.br](http://www.saodesiderio.ba.gov.br)

**Lote 18, QUADRA 55 A - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0036.0001A**

Área do Lote 18: 420,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e vinte metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote nº 06, em 12,00m (doze metros).

Sul: Confronta com a Rua França, em 12,00m (doze metros);

Leste: Confronta em 03 (três) lances: O 1º (primeiro) com o Lote nº 01, em 17,00m (dezesete metros), o 2º (segundo) com o Lote nº 02, em 12,00 (doze metros) e o 3º (terceiro) com o Lote nº 03, em 6,00m (seis metros), totalizando 35,00m (trinta e cinco metros).

**II – QUADRA 55 B**

**Lote 01, QUADRA 55 B - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0320.0001B**

Área do Lote 01: 357,00m<sup>2</sup> (trezentos e cinquenta e sete metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote nº 02, em 21,00 metros (vinte e um metros).

Sul: Confronta com a Rua Portugal, em 21,00 metros (vinte e um metros)

Leste: Confronta com a Rua Nova Petrópolis, em 17,00m (dezesete metros)

Oeste: Confronta com o Lote nº 15, em 17,00 m (dezesete metros).

**Lote 02, QUADRA 55 B - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0282.0001B**

Área do Lote 02: 315,00m<sup>2</sup> (trezentos e quinze metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote nº 03, em 21,00 metros (vinte e um metros).

Sul: Confronta com o Lote nº 01, em 21,00 metros (vinte e um metros) Rua

Leste: Confronta com a Rua Nova Petrópolis, em 15,00m (quinze metros)

Oeste: Confronta com o Lote nº 15, em 15,00 m (quinze metros).

Pça Emerson Barbosa, nº01 – Centro. São Desidério/BA. TEL: (77) 3623-2145



**ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO**

CNPJ: 13.655.436/0001-60  
TEL: (77) 3623 – 2145 FAX: (77) 36232 239 – [www.saodesiderio.ba.gov.br](http://www.saodesiderio.ba.gov.br)

**Lote 03, QUADRA 55 B - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0036.0001B**

Área do Lote 03: 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote nº 04, em 45,00m (quarenta e cinco metros).  
Sul: Confronta em 03 (três) lances: O 1º (primeiro) com o Lote nº 02, em 21,00m (vinte e um metros), o 2º (segundo) com o Lote nº 15, em 12,00 (doze metros) e o 3º (terceiro) com o Lote nº 14, em 12,00m (doze metros), totalizando 45,00m (quarenta e cinco metros).  
Leste: Confronta com a Rua Nova Petrópolis, em 10,00m (dez metros)  
Oeste: Confronta com o Lote nº 09, em 10,00m (dez metros).

**Lote 04, QUADRA 55 B - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0257.0001B**

Área do Lote 04: 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote nº 05, em 45,00m (quarenta e cinco metros).  
Sul: Confronta com o Lote nº 03, em 45,00m (quarenta e cinco metros).  
Leste: Confronta com a Rua Nova Petrópolis, em 10,00m (dez metros)  
Oeste: Confronta em 02 (dois) lances: O 1º (primeiro) com o Lote nº 09, em 02,00m (dois metros) e o 2º (segundo) com o Lote nº 08, em 08,00 (oito metros) totalizando 10,00m (dez metros).

**Lote 05, QUADRA 55 B - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0247.0001B**

Área do Lote 05: 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote nº 06, em 45,00m (quarenta e cinco metros).  
Sul: Confronta com o Lote nº 04, em 45,00m (quarenta e cinco metros).  
Leste: Confronta com a Rua Nova Petrópolis, em 10,00m (dez metros)

Pça Emerson Barbosa, nº01 – Centro, São Desidério BA. TEL: (77) 3623-2145



**ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO**

CNPJ: 13.655.436/0001-60  
TEL: (77) 3623 – 2145 FAX: (77) 36232 239 – [www.saodesiderio.ba.gov.br](http://www.saodesiderio.ba.gov.br)

Oeste: Confronta em 02 (dois) lances: O 1º (primeiro) com o Lote nº 08, em 04,00m (quatro metros) e o 2º (segundo) com o Lote nº 07, em 06,00 (seis metros) totalizando 10,00m (dez metros).

**Lote 06, QUADRA 55 B - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0037.0001B**

Área do Lote 06: 416,40m<sup>2</sup> (quatrocentos e dezesseis metros quadrados e quarenta centésimos de metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com a Propriedade Particular, em 45,04m (quarenta e cinco metros e quatro centímetros).

Sul: Confronta com o Lote nº 05, em 45,00m (quarenta e cinco metros).

Leste: Confronta com a Rua Nova Petrópolis, em 10,16m (dez metros e dezesseis centímetros)

Oeste: Confronta com o Lote nº 07, em 09,34 (nove metros e trinta e quatro centímetros)

**Lote 07, QUADRA 55 B - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0182.0001B**

Área do Lote 07: 604,46m<sup>2</sup> (seiscentos e quatro metros quadrados e quarenta e seis centésimos de metro quadrado)

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com a Propriedade Particular, em 45,04m (quarenta e cinco metros e quatro centímetros).

Sul: Confronta com o Lote nº 08, em 45,00m (quarenta e cinco metros).

Leste: Confronta em 02 (dois) lances: O 1º (primeiro) com o Lote nº 06, em 08,34m (oito metros e trinta e quatro centímetros) e o 2º (segundo) com o Lote nº 05, em 06,00 (seis metros) totalizando 14,34m (quatorze metros e trinta e quatro centímetros).

Oeste: Confronta com a Avenida Paraná, em 12,52 (doze metros e cinquenta e dois centímetros)

Paç Emerson Barbosa, nº01 – Centro. São Desidério/BA. TEL: (77) 3623-2145



**ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO**

CNPJ: 13.655.436/0001-60  
TEL: (77) 3623 – 2145 FAX: (77) 36232 239 – [www.saodesiderio.ba.gov.br](http://www.saodesiderio.ba.gov.br)

**Lote 08, QUADRA 55 B - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0125.0001B**

Área do Lote 08: 540,00m<sup>2</sup> (quinhentos e quarenta metros quadrados)

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote 07, em 45,00m (quarenta e cinco metros).  
Sul: Confronta com o Lote nº 09, em 45,00m (quarenta e cinco metros).  
Leste: Confronta em 02 (dois) lances: O 1º (primeiro) com o Lote nº 05, em 04,00m (quatro metros) e o 2º (segundo) com o Lote nº 04, em 08,00 (oito metros) totalizando 12,00m (doze metros).  
Oeste: Confronta com a Avenida Paraná, em 12,00 (doze metros)

**Lote 09, QUADRA 55 B - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0113.0001B**

Área do Lote 09: 540,00m<sup>2</sup> (quinhentos e quarenta metros quadrados)

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote 08, em 45,00m (quarenta e cinco metros).  
Sul: Confronta em 03 (três) lances: O 1º (primeiro) com o Lote nº 10, em 21,00m (vinte e um metros), o 2º (segundo) com o Lote nº 12, em 12,00 (doze metros) e o 3º (terceiro) com o Lote 13, em 12,00 (doze metros) totalizando 45,00m (quarenta e cinco metros).  
Leste: Confronta em 02 (dois) lances: O 1º (primeiro) com o Lote nº 04, em 2,00m (dois metros), o 2º (segundo) com o Lote nº 03, em 10,00 (dez metros) totalizando 12,00 (doze metros);  
Oeste: Confronta com a Avenida Paraná, em 12,00 (doze metros)

**Lote 10, QUADRA 55 B - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0101.0001B**

Área do Lote 10: 315,00m<sup>2</sup> (trezentos e quinze metros quadrados).

Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote nº 09, em 21,00 metros (vinte e um metros).  
Sul: Confronta com o Lote nº 11, em 21,00 metros (vinte e um metros)  
Leste: Confronta com o Lote 12, em 15,00m (quinze metros)

Pça Emerson Barbosa, nº01 – Centro. São Desidério/BA. TEL: (77) 3623-2145



**ESTADO DA BAHIA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO**  
CNPJ: 13.655.436/0001-60  
TEL: (77) 3623 – 2145 FAX: (77) 36232 239 – [www.saodesiderio.ba.gov.br](http://www.saodesiderio.ba.gov.br)

Oeste: Confronta com a Avenida Paraná, em 15,00 (quinze metros)

**Lote 11, QUADRA 55 B - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0086.0001B**  
Área do Lote 11: 357,00m<sup>2</sup> (trezentos e cinquenta e sete metros quadrados).  
Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote nº 10, em 12,00 metros (doze metros).  
Sul: Confronta com a Rua Portugal, em 12,00 metros (doze metros)  
Leste: Confronta com o Lote 12, em 17,00m (dezesete metros)  
Oeste: Confronta com a Avenida Paraná, em 17,00 (dezesete metros)

**Lote 12, QUADRA 55 B - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0048.0001B**  
Área do Lote 12: 384,00m<sup>2</sup> (trezentos e oitenta e quatro metros quadrados).  
Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote nº 09, em 12,00 metros (doze metros).  
Sul: Confronta com a Rua Portugal, em 12,00 metros (doze metros)  
Leste: Confronta com o Lote nº 13, em 32,00m (trinta e dois metros)  
Oeste: Confronta em 02 (dois) lances: O 1º (primeiro) com o Lote nº 11, em 17,00m (dezesete metros) e o 2º (segundo) com o Lote nº 10, em 15,00 (quinze metros) totalizando 32,00 (trinta e dois metros)

**Lote 13, QUADRA 55 B - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0036.0001B**  
Área do Lote 13: 384,00m<sup>2</sup> (trezentos e oitenta e quatro metros quadrados).  
Confrontações e Dimensões:

Norte: Confronta com o Lote nº 09, em 12,00 metros (doze metros).  
Sul: Confronta com a Rua Portugal, em 12,00 metros (doze metros)  
Leste: Confronta com o Lote nº 14, em 32,00m (trinta e dois metros)  
Oeste: Confronta com o Lote 12 em 32,00 (trinta e dois metros)

**Lote 14, QUADRA 55 B - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0024.0001B**  
Área do Lote 14: 384,00m<sup>2</sup> (trezentos e oitenta e quatro metros quadrados).

Pça Emerson Barbosa, nº01 – Centro. São Desidério/BA. TEL: (77) 3623-2145



**ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO**

CNPJ: 13.655.436/0001-60  
TEL: (77) 3623 – 2145 FAX: (77) 36232 239 – [www.saodesiderio.ba.gov.br](http://www.saodesiderio.ba.gov.br)

**Confrontações e Dimensões:**

Norte: Confronta com o Lote nº 03, em 12,00 metros (doze metros).  
Sul: Confronta com a Rua Portugal, em 12,00 metros (doze metros)  
Leste: Confronta com o Lote nº 15, em 32,00m (trinta e dois metros)  
Oeste: Confronta com o Lote 13 em 32,00 (trinta e dois metros)

**Lote 15, QUADRA 55 B - inscrição imobiliária nº 03.03.055.0012.0001B**

Área do Lote 15: 384,00m<sup>2</sup> (trezentos e oitenta e quatro metros quadrados).

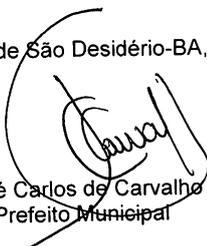
**Confrontações e Dimensões:**

Norte: Confronta com o Lote nº 03, em 12,00 metros (doze metros).  
Sul: Confronta com a Rua Portugal, em 12,00 metros (doze metros)  
Leste: Confronta em dois lances: o 1º (primeiro) com o Lote nº 01, em 17,00m (dezessete metros) e o 2º (segundo) com o Lote nº 02, em 15,00m (quinze metros) totalizando 32,00m (trinta e dois metros);  
Oeste: Confronta com o Lote 14 em 32,00 (trinta e dois metros)

**Art. 3º** Ficam aprovados a Planta Arquitetônica de desmembramento e o Memorial Descritivo das unidades imobiliárias descritas, dimensionadas e caracterizadas no Art. 2º deste Decreto, cujos documentos fazem parte integrante e inseparável dos mesmos.

**Art. 4º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de São Desidério-BA, 23 de junho de 2021

  
José Carlos de Carvalho  
Prefeito Municipal

Pça Emerson Barbosa, nº01 – Centro. São Desidério/BA. TEL: (77) 3623-2145



MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTES RESULTANTES DO DESMEMBRAMENTO DOS LOTES  
DA QUADRA 55 – LOTEAMENTO CAMPOS BELOS I

LOTES RESULTANTES DO DESMEMBRAMENTO DO LOTE  
QUADRA 55:

O imóvel se compõe - LOTE 01 da QUADRA Nº55A do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 02 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), SUL: confronta com a Rua França por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), LESTE: confronta com a Rua Nova Petrópolis por uma metragem de 17m (Dezessete metros), OESTE: confronta com o Lote 18 por uma metragem de 17m (Dezessete metros), perfazendo uma área total de 357m<sup>2</sup> (Trezentos e cinquenta e sete metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 02 da QUADRA Nº55A do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 03 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), SUL: confronta com o Lote 01 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), LESTE: confronta com a Rua Nova Petrópolis por uma metragem de 12m (Doze metros), OESTE: confronta com o Lote 18 por uma metragem de 12m (Doze metros), perfazendo uma área total de 252m<sup>2</sup> (Duzentos e cinquenta e dois metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 03 da QUADRA Nº55A do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 04 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), SUL: confronta com o Lote 02 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), LESTE: confronta com a Rua Nova Petrópolis por uma metragem de 12m (Doze metros), OESTE: confronta em dois lances, o primeiro com o Lote 18 por uma metragem de 6m (Seis metros) e o segundo com o Lote 06 por uma metragem de 6m (Seis metros) totalizando 12,00m (Doze metros), perfazendo uma área total de 252m<sup>2</sup> (Duzentos e cinquenta e dois metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 04 da QUADRA Nº55A do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 05 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), SUL: confronta com o Lote 03 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), LESTE: confronta com a Rua Nova Petrópolis por uma metragem de 12m (Doze metros), OESTE: confronta com o Lote 06 por uma metragem de 12m (Doze metros), perfazendo uma área total de 252m<sup>2</sup> (Duzentos e cinquenta e dois metros quadrados).

APROVADO EM 17/06/2021

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO  
Avenida Chaves de Araújo Junior  
Matrícula 732

Engº Cívil - CREA 060688/17-4

Cezar Maranhão Vieira | Eng. Civil Crea-Pr 33.542/D Crea-Ba 23.245 | Data 02/05/2018 | VISTO 1/10



MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTES RESULTANTES DO DESMEMBRAMENTO DOS LOTES  
DA QUADRA 55 – LOTEAMENTO CAMPOS BELOS I

O imóvel se compõe - LOTE 05 da QUADRA Nº55A do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com a Rua Portugal por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), SUL: confronta com o Lote 04 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), LESTE: confronta com a Rua Nova Petrópolis por uma metragem de 17m (Dezessete metros), OESTE: confronta com o Lote 06 por uma metragem de 17m (Dezessete metros), perfazendo uma área total de 357m<sup>2</sup> (Trezentos e cinquenta e sete metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 06 da QUADRA Nº55A do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com a Rua Portugal por uma metragem de 12m (Doze metros), SUL: confronta com o Lote 18 por uma metragem de 12m (Doze metros), LESTE: confronta em três lances, o primeiro com o Lote 03 por uma metragem de 6m (Seis metros), segundo com o Lote 04 por 12,00m (Doze metros) e terceiro com o Lote 05 por 17,00 (Dezessete metros) totalizando assim 35,00m (Trinta e cinco metros), OESTE: confronta com o Lote 07 por uma metragem de 35m (Trinta e cinco metros), perfazendo uma área total de 420m<sup>2</sup> (Quatrocentos e vinte metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 07 da QUADRA Nº55A do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com a Rua Portugal por uma metragem de 12m (Doze metros), SUL: confronta com o Lote 17 por uma metragem de 12m (Doze metros), LESTE: confronta com o Lote 06 por uma metragem de 35m (Trinta e cinco metros), OESTE: confronta com o Lote 08 por uma metragem de 35m (Trinta e cinco metros), perfazendo uma área total de 420m<sup>2</sup> (Quatrocentos e vinte metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 08 da QUADRA Nº55A do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com a Rua Portugal por uma metragem de 12m (Doze metros), SUL: confronta com o Lote 16 por uma metragem de 12m (Doze metros), LESTE: confronta com o Lote 07 por uma metragem de 35m (Trinta e cinco metros), OESTE: confronta com o Lote 09 por uma metragem de 35m (Trinta e cinco metros), perfazendo uma área total de 420m<sup>2</sup> (Quatrocentos e vinte metros quadrados).

Cezar Maranhão Vieira | Eng. Civil Crea-Pr 33.542/D Crea-Ba 23.245 | Data 02/05/2018 | VISTO 2/10



MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTES RESULTANTES DO DESMEMBRAMENTO DOS LOTES  
DA QUADRA 55 – LOTEAMENTO CAMPOS BELOS I

O imóvel se compõe - LOTE 09 da QUADRA Nº55A do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com a Rua Portugal por uma metragem de 12m (Doze metros), SUL: confronta com o Lote 15 por uma metragem de 12m (Doze metros), LESTE: confronta com o Lote 08 por uma metragem de 35m (Trinta e cinco metros), OESTE: confronta em três lances, o primeiro com o Lote 10 por uma metragem de 17m (Dezesseis metros), segundo com o Lote 11 por 12,00m (Doze metros) e terceiro com o Lote 12 por 6,00m (Seis metros) totalizando assim 35,00m (Trinta e cinco metros), perfazendo uma área total de 420m<sup>2</sup> (Quatrocentos e vinte metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 10 da QUADRA Nº55A do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com a Rua Portugal por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), SUL: confronta com o Lote 11 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), LESTE: confronta com o Lote 09 por uma metragem de 17m (Dezesseis metros), OESTE: confronta com a Rua Avenida Paraná por uma metragem de 17m (Dezesseis metros), perfazendo uma área total de 357m<sup>2</sup> (Trezentos e cinquenta e sete metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 11 da QUADRA Nº55A do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 10 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), SUL: confronta com o Lote 12 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), LESTE: confronta com o Lote 09 por uma metragem de 12m (Doze metros), OESTE: confronta com a Avenida Paraná por uma metragem de 12m (Doze metros), perfazendo uma área total de 252m<sup>2</sup> (Duzentos e cinquenta e dois metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 12 da QUADRA Nº55A do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 11 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), SUL: confronta com o Lote 13 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), LESTE: confronta em dois lances, o primeiro com o Lote 09 por uma metragem de 6m (Seis metros), o segundo com o Lote 15 numa metragem de 6,00 (Seis metros) totalizando assim 12,00m (Doze metros), OESTE: confronta com a Avenida Paraná por uma metragem de 12m (Doze metros), perfazendo uma área total de 252m<sup>2</sup> (Duzentos e cinquenta e dois metros quadrados).

WJ''



MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTES RESULTANTES DO DESMEMBRAMENTO DOS LOTES  
DA QUADRA 55 – LOTEAMENTO CAMPOS BELOS I

O imóvel se compõe - LOTE 13 da QUADRA Nº55A do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 12 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), SUL: confronta com o Lote 14 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), LESTE: confronta com o Lote 15 por uma metragem de 12m (Doze metros), OESTE: confronta com a Avenida Paraná por uma metragem de 12m (Doze metros), perfazendo uma área total de 252m<sup>2</sup> (Duzentos e cinquenta e dois metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 14 da QUADRA Nº55A do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 13 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), SUL: confronta com a Rua França por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), LESTE: confronta com o Lote 15 por uma metragem de 17m (Dezessete metros), OESTE: confronta com a Avenida Paraná por uma metragem de 17m (Dezessete metros), perfazendo uma área total de 357m<sup>2</sup> (Trezentos e cinquenta e sete metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 15 da QUADRA Nº55A do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 09 por uma metragem de 12m (Doze metros), SUL: confronta com a Rua França por uma metragem de 12m (Doze metros), LESTE: confronta com o Lote 16 por uma metragem de 35m (Trinta e cinco metros), OESTE: confronta em três lances sendo o primeiro com o Lote 12 por uma metragem de 6m (Seis metros), o segundo com o Lote 13 por uma metragem de 12,00 (Doze metros) e o terceiro Lote 14 por uma metragem de 17,00m (Dezessete metros) totalizando assim 35,00 (Trinta e cinco metros), perfazendo uma área total de 420m<sup>2</sup> (Quatrocentos e vinte metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 16 da QUADRA Nº55A do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 08 por uma metragem de 12m (Doze metros), SUL: confronta com a Rua França por uma metragem de 12m (Doze metros), LESTE: confronta com o Lote 17 por uma metragem de 35m (Trinta e cinco metros), OESTE: confronta com o Lote 15 por uma metragem de 35m (Trinta e cinco metros), perfazendo uma área total de 420m<sup>2</sup> (Quatrocentos e vinte metros quadrados).

*WJ*



MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTES RESULTANTES DO DESMEMBRAMENTO DOS LOTES  
DA QUADRA 55 – LOTEAMENTO CAMPOS BELOS I

O imóvel se compõe - LOTE 17 da QUADRA Nº55A do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 07 por uma metragem de 12m (Doze metros), SUL: confronta com a Rua França por uma metragem de 12m (Doze metros), LESTE: confronta com o Lote 18 por uma metragem de 35m (Trinta e cinco metros), OESTE: confronta com o Lote 16 por uma metragem de 35m (Trinta e cinco metros), perfazendo uma área total de 420m<sup>2</sup> (Quatrocentos e vinte metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 18 da QUADRA Nº55A do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 06 por uma metragem de 12m (Doze metros), SUL: confronta com a Rua França por uma metragem de 12m (Doze metros), LESTE: confronta em três lances, o primeiro com o Lote 01 por uma metragem de 17m (Dezessete metros), o segundo com o Lote 02 por uma metragem de 12,00m (Doze metros), o terceiro com o Lote 03 por uma metragem de 6,00m (Seis metros) totalizando assim 35,00m (Trinta e cinco metros), OESTE: confronta com o Lote 17 por uma metragem de 35m (Trinta e cinco metros), perfazendo uma área total de 420m<sup>2</sup> (Quatrocentos e vinte metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 01 da QUADRA Nº55B do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 02 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), SUL: confronta com a Rua Portugal por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), LESTE: confronta com a Rua Nova Petrópolis por uma metragem de 17m (Dezessete metros), OESTE: confronta com o Lote 15 por uma metragem de 17m (Dezessete metros), perfazendo uma área total de 357m<sup>2</sup> (Trezentos e cinquenta e sete metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 02 da QUADRA Nº55B do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 03 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), SUL: confronta com o Lote 01 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), LESTE: confronta com a Rua Nova Petrópolis por uma metragem de 15m (Quinze metros), OESTE: confronta com o Lote 15 por uma metragem de 15m (Quinze metros), perfazendo uma área total de 315m<sup>2</sup> (Trezentos e quinze metros quadrados).

Cezar Maran Vieira | Eng. Civil Crea-Pr 33.542/D Crea-Ba 23.245 | Data 02/05/2018 | VISTO 5/10



MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTES RESULTANTES DO DESMEMBRAMENTO DOS LOTES  
DA QUADRA 55 – LOTEAMENTO CAMPOS BELOS I

O imóvel se compõe - LOTE 03 da QUADRA Nº55B do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 04 por uma metragem de 45m (Quarenta e cinco metros), SUL: confronta em três lances, o primeiro com o Lote 02 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), o segundo com o Lote 15 por uma metragem de 12,00m (Doze metros), o terceiro com o Lote 14 por uma metragem de 12m (Doze metros) totalizando assim 45m (Quarenta e cinco metros), LESTE: confronta com a Rua Nova Petrópolis por uma metragem de 10m (Dez metros), OESTE: confronta com o Lote 9 por uma metragem de 10m (Dez metros), perfazendo uma área total de 450m<sup>2</sup> (Quatrocentos e cinquenta metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 04 da QUADRA Nº55B do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 05 por uma metragem de 45m (Quarenta e cinco metros), SUL: confronta com o Lote 03 por uma metragem de 45m (Quarenta e cinco metros), LESTE: confronta com a Rua Nova Petrópolis por uma metragem de 10m (Dez metros), OESTE: confronta em dois lances, o primeiro com o lote 9 por uma metragem de 2m (Dois metros) e o segundo com o Lote 8 por uma metragem de 8m (Oito metros) totalizando 10m (Dez metros), perfazendo uma área total de 450m<sup>2</sup> (Quatrocentos e cinquenta metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 05 da QUADRA Nº55B do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 06 por uma metragem de 45m (Quarenta e cinco metros), SUL: confronta com o Lote 04 por uma metragem de 45m (Quarenta e cinco metros), LESTE: confronta com a Rua Nova Petrópolis por uma metragem de 10m (Dez metros), OESTE: confronta em dois lances, o primeiro com o lote 8 por uma metragem de 4m (Quatro metros) e o segundo com o Lote 7 por uma metragem de 6m (Seis metros) totalizando 10m (Dez metros), perfazendo uma área total de 450m<sup>2</sup> (Quatrocentos e cinquenta metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 06 da QUADRA Nº55B do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com a Propriedade Particular por uma metragem de 45,04m (Quarenta e cinco metros e quatro centímetros), SUL: confronta com o Lote 05 por uma metragem de 45m (Quarenta e cinco metros), LESTE: confronta com a Rua Nova Petrópolis por uma metragem de 10,16m (Dez metros e dezesseis centímetros), OESTE: confronta com o Lote 07 por uma metragem de 9,34m (Oito metros e trinta e quatro centímetros), perfazendo uma área total de 416,40m<sup>2</sup> (Quatrocentos e dezesseis metros quadrados e quarenta centésimos de metros quadrados).

Cezar Maran Vieira | Eng. Civil Crea-Pr 33.542/D Crea-Ba 23.245 | Data 02/05/2018 | VISTO 6/10



MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTES RESULTANTES DO DESMEMBRAMENTO DOS LOTES  
DA QUADRA 55 – LOTEAMENTO CAMPOS BELOS I

O imóvel se compõe - LOTE 07 da QUADRA Nº55B do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com a Propriedade Particular por uma metragem de 45,04m (Quarenta e cinco metros e quatro centímetros), SUL: confronta com o Lote 08 por uma metragem de 45m (Quarenta e cinco metros), LESTE: confronta em dois lances, o primeiro com o lote 6 por uma metragem de 8,34m (Oito metros e trinta e quatro centímetros) e o segundo com o Lote 5 por uma metragem de 6m (Seis metros) totalizando 14,34m (Quatorze metros e trinta e quatro centímetros), OESTE: confronta com a Avenida Paraná por uma metragem de 12,52m (Doze metros e cinquenta e dois centímetros), perfazendo uma área total de 604,46m<sup>2</sup> (Seiscentos e quatro metros quadrados e quarenta e seis centésimos de metro quadrado)

O imóvel se compõe - LOTE 08 da QUADRA Nº55B do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 07 por uma metragem de 45m (Quarenta e cinco metros), SUL: confronta com o Lote 09 por uma metragem de 45m (Quarenta e cinco metros), LESTE: confronta em dois lances, o primeiro com o lote 5 por uma metragem de 4m (Quatro metros) e o segundo com o Lote 4 por uma metragem de 8m (Oito metros) totalizando 12m (Doze metros), OESTE: confronta com a Avenida Paraná por uma metragem de 12m (Doze metros), perfazendo uma área total de 540m<sup>2</sup> (Quinhentos e quarenta metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 09 da QUADRA Nº55B do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 08 por uma metragem de 45m (Quarenta e cinco metros), SUL: confronta em três lances, o primeiro com o lote 10 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros) o segundo com o Lote 12 por uma metragem de 12m (Doze metros) e o terceiro com o Lote 13 por uma metragem de 12m (Doze metros) totalizando 45m (Quarenta e cinco metros), LESTE: confronta em dois lances, o primeiro com o lote 4 por uma metragem de 2m (Dois metros) e o segundo com o Lote 3 por uma metragem de 10m (Dez metros) totalizando 12m (Doze metros), OESTE: confronta com a Avenida Paraná por uma metragem de 12m (Doze metros), perfazendo uma área total de 540m<sup>2</sup> (Quinhentos e quarenta metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 10 da QUADRA Nº55B do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 09 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), SUL: confronta com o Lote 11 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), LESTE: confronta com o Lote 12 por uma metragem de 15m (Quinze metros), OESTE: confronta com a Rua Avenida Paraná por uma metragem de 15m (Quinze metros), perfazendo uma área total de 315m<sup>2</sup> (Trezentos e quinze metros quadrados).

Cezar Maranhão Vieira | Eng. Civil Crea-Pr 33.542/D Crea-Ba 23.245 | Data 02/05/2018 | VISTO 7/10



MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTES RESULTANTES DO DESMEMBRAMENTO DOS LOTES  
DA QUADRA 55 – LOTEAMENTO CAMPOS BELOS I

O imóvel se compõe - LOTE 11 da QUADRA Nº55B do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 10 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), SUL: confronta com a Rua Portugal por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), LESTE: confronta com o Lote 12 por uma metragem de 17m (Dezessete metros), OESTE: confronta com a Avenida Paraná por uma metragem de 17m (Dezessete metros), perfazendo uma área total de 357m<sup>2</sup> (Trezentos e cinquenta e sete metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 12 da QUADRA Nº55B do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 09 por uma metragem de 12m (Doze metros), SUL: confronta com a Rua Portugal por uma metragem de 12m (Doze metros), LESTE: confronta com o Lote 13 por uma metragem de 32m (Trinta e dois metros), OESTE: confronta em dois lances, o primeiro com o lote 11 por uma metragem de 17m (Dezessete metros) e o segundo com o Lote 10 por uma metragem de 15m (Quinze metros) totalizando 32m (Trinta e dois metros), perfazendo uma área total de 384m<sup>2</sup> (Trezentos e oitenta e quatro metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 13 da QUADRA Nº55B do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 09 por uma metragem de 12m (Doze metros), SUL: confronta com a Rua Portugal por uma metragem de 12m (Doze metros), LESTE: confronta com o Lote 14 por uma metragem de 32m (Trinta e dois metros), OESTE: confronta com o Lote 12 por uma metragem de 32m (Trinta e dois metros), perfazendo uma área total de 384m<sup>2</sup> (Trezentos e oitenta e quatro metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 14 da QUADRA Nº55B do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 03 por uma metragem de 12m (Doze metros), SUL: confronta com a Rua Portugal por uma metragem de 12m (Doze metros), LESTE: confronta com o Lote 15 por uma metragem de 32m (Trinta e dois metros), OESTE: confronta com o Lote 13 por uma metragem de 32m (Trinta e dois metros), perfazendo uma área total de 384m<sup>2</sup> (Trezentos e oitenta e quatro metros quadrados).

O imóvel se compõe - LOTE 15 da QUADRA Nº55B do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com o Lote 03 por uma metragem de 12m (Doze metros), SUL: confronta com a Rua Portugal por uma metragem de 12m (Doze metros), LESTE: confronta em dois lances, o primeiro com o lote 1 por uma metragem de 17m (Dezessete metros) e o segundo com o Lote 2 por uma metragem de 15m (Quinze metros) totalizando 32m (Trinta e dois metros), OESTE: confronta com o Lote 14 por uma metragem de 32m (Trinta e dois metros), perfazendo uma área total de 384m<sup>2</sup> (Trezentos e oitenta e quatro metros quadrados).

Cezar Maranhão Vieira | Eng. Civil Crea-Pr 33.542/D Crea-Ba 23.245 | Data 02/05/2018 | VISTO 8/10



MEMORIAL DESCRITIVO DA QUADRA 55 – LOTEAMENTO CAMPOS BELOS I

SITUAÇÃO INICIAL DO LOTE QUADRA 55:

O imóvel se compõe - QUADRA Nº55 do Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta com a Propriedade Particular por uma metragem de 90,07m (Noventa metros e sete centímetros), SUL: confronta com a Rua França por uma metragem de 90,00m (Noventa metros), LESTE: confronta com a Rua Nova Petrópolis por uma metragem de 157,16m (Cento e cinquenta e sete metros e dezesseis centímetros), OESTE: confronta com a Avenida Paraná por uma metragem de 153,52m (Cento e cinquenta e três metros e cinquenta e dois centímetros), perfazendo uma área total de 13.980,87m<sup>2</sup> (Treze mil novecentos e oitenta metros quadrados e oitenta e sete centésimos de metro quadrado).

São Desidério 02 de Maio de 2018.



*[Handwritten signature]*

CEZAR MARAN VIEIRA  
CREA-PR 33.542/D  
VISTO CREA-BA 23.245

**KOERNER** ANA PAULA DE ARAÚJO KOERNER  
TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS R. José Carlos de Lima, 1331 - Centro - CEP: 41.830-000 - Lapa Esquerda, Magalhães - 11  
Bairro: (71) 2628-1719 - (71) 2628-0662 - e-mail: contato@koerner.com.br

Reconheço por Semelhança 0001-firma(s) de:  
CEZAR MARAN VIEIRA  
Emol: R\$2,81 Fie: R\$1,85 Fec: R\$0,71 Doc: R\$0,07  
PGE: R\$0,10 MP: R\$0,05 Total: R\$5,59  
Selo(s): 1884.AC708099 - 0  
Em Testemunho ( ) da verdade:  
RIBOCLEIDE DE LIMA CORREIA - ESCRIVENTE  
LUIZ EDUARDO MAGALHÃES - BA 18106/2021

PROFESSOR PLASTIFICAR

Riscado de Lima Correia  
CPF: 032.213.544-31



MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTES RESULTANTES DO DESMEMBRAMENTO DOS LOTES  
DA QUADRA 55 – LOTEAMENTO CAMPOS BELOS I

O imóvel se compõe – RUA PORTUGAL - Loteamento Campos Belos I, situado neste Município de São Desidério, Estado da Bahia e Comarca de mesmo nome, dentro dos limites e metragens seguintes: NORTE: confronta em seis lances, seis lotes da quadra 55B, o primeiro com o Lote 01 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), segundo com o Lote 15 por uma metragem de 12m (Doze metros), terceiro com o Lote 14 por uma metragem de 12m (Doze metros), quarto com o Lote 13 por uma metragem de 12m (Doze metros), quinto com o Lote 12 por uma metragem de 12m (Doze metros) e o sexto com o Lote 11 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), totalizando 90m (Noventa metros), SUL: confronta em seis lances, seis lotes da quadra 55A, o primeiro com o Lote 05 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), segundo com o Lote 06 por uma metragem de 12m (Doze metros), terceiro com o Lote 07 por uma metragem de 12m (Doze metros), quarto com o Lote 08 por uma metragem de 12m (Doze metros), quinto com o Lote 09 por uma metragem de 12m (Doze metros), sexto com o Lote 10 por uma metragem de 21m (Vinte e um metros), totalizando 90m (Noventa metros), LESTE: confronta com a Rua Nova Petrópolis por uma metragem de 15m (Quinze metros), OESTE: confronta com a Avenida Paraná por uma metragem de 15m (Quinze metros), perfazendo uma área total de 1.350m<sup>2</sup> (Mil trezentos e cinquenta metros quadrados).

São Desidério 02 de Maio de 2018.



CEZAR MARANHÃO VIEIRA  
CREA-PR 33.542/D  
VISTO CREA-BA 23.245



Cezar Maranhão Vieira | Eng. Civil Crea-Pr 33.542/D Crea-Ba 23.245 | Data 02/05/2018 | VISTO 9/10



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-BA

ART OBRA / SERVIÇO  
Nº BA20180042018

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia

INICIAL

1. Responsável Técnico

CEZAR MARAN VIEIRA

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 170453127-6

2. Contratante

Contratante: CAMPOS BELOS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CPF/CNPJ: 08.941.653/0001-87

RODOVIA BR 020 KM 140

Nº: SN

Complemento:

Bairro: ZONA RURAL/RODA VELHA

Cidade: SÃO DESIDÉRIO

UF: BA

CEP: 47827000

País: Brasil

Telefone: 7736280717

Email: UENDEL.HILLEBRAND@GMAIL.COM

Contrato: Não especificado

Celebrado em: 01/03/2018

Valor: R\$ 1.700,00

Tipo de contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO

Ação Institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: CAMPOS BELOS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CPF/CNPJ: 08.941.653/0001-87

RODOVIA BR 020 KM 140

Nº: SN

Complemento: LOTEAMENTO CAMPOS BELOS I

Bairro: DISTRITO DE RODA VELHA

Cidade: SÃO DESIDÉRIO

UF: BA

CEP: 47827000

Telefone: 7736280717

Email: UENDEL.HILLEBRAND@GMAIL.COM

Coordenadas Geográficas: Latitude: 0 Longitude: 0

Data de Início: 01/03/2018

Previsão de término: 01/04/2018

Finalidade: Outro

4. Atividade Técnica

12 - Execução

24 - Projeto > CREA-BA-1025 -> ARQUITETURA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS -> URBANISMO -> #195 - PARCELAMENTO DO SOLO-DESMEMBRAMENTO

Quantidade

34,00

Unidade

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO DE DESMEMBRAMENTO DE LOTES DA QUADRA 55, ORIGINANDO 34 NOVOS LOTES.

6. Declarações

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NAO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

*Cezar Maran Vieira* de *Junho* de *2021*

Local

data

CEZAR MARAN VIEIRA - CPF: 027.258.718-85

CAMPOS BELOS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 08.941.653/0001-87

9. Informações

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 82,94

Pago em: 20/03/2018

Nosso Número: 48394371

**KOERNER** TABELONATO DE NOTAS E PROJETOS

ANA PAULA DE ARAÚJO KOERNER - REVISOR

Reconheço por Semelhança 0002 (firmado) de:  
CEZAR MARAN VIEIRA, MARILÍDIA DE PAULA BERNARDES HAUBERT

Emol: R\$5,22 Fia: R\$8,70 FEC: R\$1,49 Da: R\$0,14  
PGE: R\$0,21 MP: R\$0,11 Tct: R\$10,80

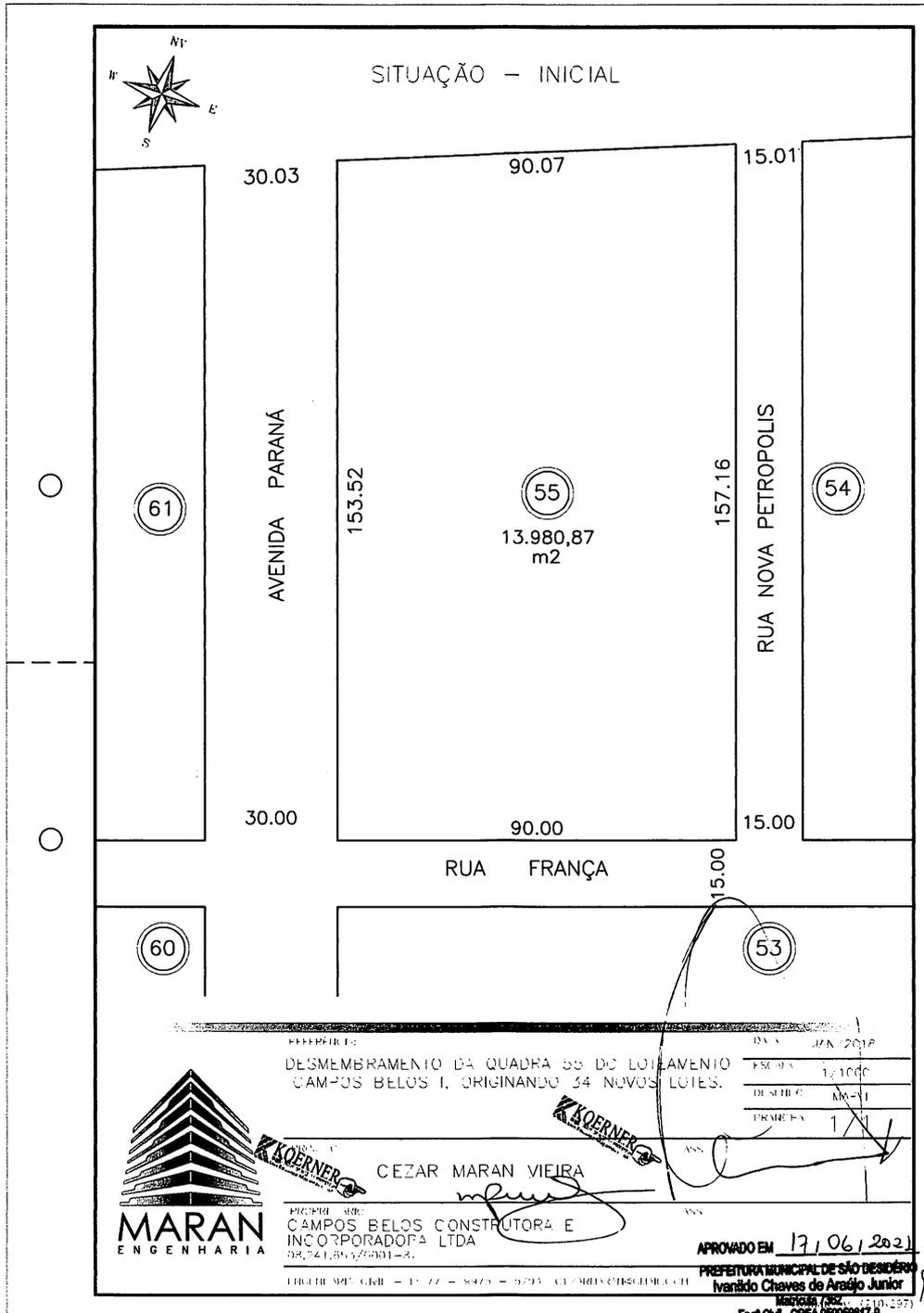
Selo(s): 1384.AC7D6078 - 2 - 1384.AC7D6078 - 1

Em Testemunho ( ) de verdade.  
RISOCLEIDE DE LIMA CORREIA - ESCRIVENTE  
LUIS EDUARDO MAGALHAES - BA 16/06/2021

PROIBIDO PLASTIFICAR

Risocleide de Lima Correia  
CPF: 073.213.544-31  
Escrivente

Autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-ba.silac.com.br/publica/>, com o chave: AaZ1y  
Impresso em: 05/04/2018 às 10:04:01 por: .lp: 186.241.106.40





**KOERNER** ANA PAULA DE ARAÚJO KOERNER 143111  
TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO R. José Carlos de Lima, 1331 Centro - CEP: 48040-000 - São Desidério - BA  
Telefone: (77) 3628-1079 - (77) 3628-0642 - e-mail: koerner@koerner.com.br

Reconheço por Semelhança 0002 (firmado) de:  
**CEZAR MARAN VIEIRA, MARILÍDIA DE PAULA BERNARDES HAUBERT**  
Emot: R\$6,22 Fir: R\$3,70 Fec: R\$1,49 Dat: R\$0,14  
PGE: R\$0,21 MP: R\$0,11 Total: R\$10,82  
Selo(s): 1984.AC708083 - 1984.AC708094 - 5  
Em Testemunha ( ) de verdade,  
**RISOLEIDE DE LIMA CORREIA** ESCRIVENTE  
**LUIS EDUARDO MAGALHAES** SA 1608/2021



**Risoleide de Lima Correia**  
CPF: 073.213.544-31  
Escrivente

PROIBIDO FALSIFICAR





**KOERNER** ANA PAULA DE ARAÚJO KOERNER  
TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS

Reconheço por Semelhança 0002 (irmão) de:  
**CEZAR MARAN VIEIRA, MARLÍDIA DE PAULA BERNARDES HAUBERT**  
Emol: R\$5,22 Fis: R\$9,70 Fec: R\$1,38 Def: R\$0,14  
PGE: R\$0,21 MP: R\$0,11 Total: R\$10,90  
Data: 18/06/2021 - 18/06/2021  
Em Testemunho ( ) de: *RS*  
**RISOCLEIDE DE LIMA CORREIA - ESCRIVENTE**  
**LUIS EDUARDO MAGALHÃES - 08/06/2021**



PROIBIDO PLASTIFICAR

**Risocleide de Lima Correia**  
CPF: 073.213.544-31  
Escrivente



**ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO**

CNPJ: 13.655.436/0001-60

TEL: (77) 3623 – 2145 FAX: (77) 36232 239 – [www.saodesiderio.ba.gov.br](http://www.saodesiderio.ba.gov.br)

PORTARIA Nº 222/2021 DE. 22 DE JUNHO DE 2021.

"Dispõe sobre a Designação de Fiscal para Assistir e Subsidiar o Gestor do Contrato indicado na epígrafe e dá outras providências"

O Prefeito Municipal de São Desidério, Estado da Bahia, José Carlos de Carvalho, no uso das atribuições que lhe confere o art. 58º, Inciso I, da Lei Orgânica do Município de São Desidério.

**CONSIDERANDO** o disposto no artigo 73, inciso I, alínea "b" e inciso II, alíneas "a" e "b" da Lei 8.666/93 e os princípios que regem a Administração Pública;

**CONSIDERANDO** o disposto no Decreto nº 007/2018, de 02 de abril de 2018.

**RESOLVE:**

Art. 1º - Fica designado o servidor, abaixo relacionado, como Fiscal de Contrato, para responder pela gestão, acompanhamento, fiscalização e avaliação da execução do seguinte contrato.

SERVIDOR	CONTRATO	SECRETARIA
Carla Katiane de Souza Nascimento	Aquisição de livros didáticos	Educação

Art. 2º - O Fiscal de Contrato que representará a Secretaria perante o contratado e zelará pela boa execução do objeto pactuado, exercendo as atividades de orientação, fiscalização e controle previstos nesta Portaria, devendo ainda:

- Anotar de forma organizada, em registro próprio e em ordem cronológica, todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato conforme o disposto no §§ 1º e 2º do art. 67 da Lei 8.666/93;
- Conferir o cumprimento do objeto e demais obrigações pactuadas, especialmente o atendimento às especificações atinentes ao objeto e sua garantia, bem como os prazos fixados no contrato, visitando o local onde o contrato esteja sendo executado e registrando os pontos críticos encontrados, inclusive com a produção de provas.

\*Publicado Originalmente no Mural da Prefeitura Municipal, em 22 de junho de 2021.

PRAÇA EMERSON BARBOSA, 01 – CENTRO – CEP: 47.820-000 - SÃO DESIDÉRIO - BA



**ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO**

CNPJ: 13.655.436/0001-60

TEL: (77) 3623 – 2145 FAX: (77) 36232 239 – [www.saodesiderio.ba.gov.br](http://www.saodesiderio.ba.gov.br)

datando, assinando e colhendo a assinatura do preposto da contratada para instruir possível procedimento de sanção contratual;

- c) Comunicar ao Gestor do Contrato sobre o descumprimento, pela contratada, de quaisquer das obrigações passíveis de rescisão contratual e/ou aplicação de penalidades;
- d) Exigir que a contratada substitua os produtos/bens que apresentem defeituosos ou com prazo de validade vencido ou por vencer em curto prazo de tempo e que, por esses motivos, inviabilizem o recebimento definitivo, a guarda ou a utilização pelo contratante;
- e) Comunicar imediatamente à contratada, quando o fornecimento seja de sua obrigação, a escassez de material cuja falta esteja dificultando a execução dos serviços;
- f) Recusar os serviços executados em desacordo com o pactuado e determinar desfazimento, ajustes e correções;
- g) Receber, provisória ou definitivamente, o objeto do contrato sob sua responsabilidade, mediante termo circunstanciado ou recibo, assinado pelas partes, de acordo com o art. 73 da Lei nº 8.666/93, recusando, de logo, objetos que não correspondam ao contratado;
- h) Testar o funcionamento de equipamentos e registrar a conformidade em documento;
- i) Analisar, conferir e atestar as notas fiscais;
- j) Encaminhar a documentação à unidade correspondente para pagamento;
- k) Comunicar à Administração eventual subcontratação da execução, sem previsão editalícia ou sem conhecimento da Administração;
- l) Fiscalizar, pessoalmente, os registros dos empregados da contratada locados nos serviços, para verificar a regularidade trabalhista;
- m) Verificar, por intermédio do preposto da contratada a utilização pelos empregados da empresa dos equipamentos de proteção individual exigidos pela legislação pertinente, exigindo daquele a interdição do acesso ao local de trabalho, e na hipótese de

\*Publicado Originalmente no Mural da Prefeitura Municipal, em 22 de junho de 2021.

PRAÇA EMERSON BARBOSA, 01 – CENTRO – CEP: 47.820-000 - SÃO DESIDÉRIO - BA



**ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO**

CNPJ: 13.655.436/0001-60

TEL: (77) 3623 – 2145 FAX: (77) 36232 239 – [www.saodesiderio.ba.gov.br](http://www.saodesiderio.ba.gov.br)

descumprimento, comunicar à Administração para promoção do possível processo punitivo contratual;

- n) Exigir, por intermédio do preposto da contratada, a utilização de crachá e de uniforme pelos empregados da contratada, quando for o caso, e conduta compatível com o serviço público, pautada pela ética e urbanidade no atendimento;
- o) Cobrar da contratada, quando se tratar de obras, no local de execução dos serviços, na formatação padrão combinada, o Diário de Obra, cujas folhas deverão estar devidamente numeradas e assinadas pelas partes, e onde serão feitas as anotações diárias sobre o andamento dos trabalhos tais como: indicação técnica, início e término de etapas de serviços, causas e datas de início e término de eventuais interrupções dos serviços, recebimento de material e demais assuntos que requeiram providências; e
- p) Zelar para que o contratado registre as ocorrências referidas no item anterior, Diário de Obra, com vista a compor o processo e servir como documento para dirimir dúvidas e embasar informações acerca de eventuais reivindicações futuras.

Art. 3º - Na ausência do servidor supra designado, o Gestor de Contratos será responsável pela gestão do contrato na ausência temporária ou definitiva do Fiscal Titular.

Art. 4º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Publique-se. Registre-se e Cumpra-se

Gabinete do Prefeito, 22 de junho de 2021.

JOSÉ CARLOS DE CARVALHO,  
Prefeito Municipal

\*Publicado Originalmente no Mural da Prefeitura Municipal, em 22 de junho de 2021

PRAÇA EMERSON BARBOSA, 01 – CENTRO – CEP: 47.820-000 - SÃO DESIDÉRIO - BA



**ESTADO DA BAHIA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO**  
CNPJ: 13.655.436/0001-60  
TEL: (77) 3623 – 2145 FAX: (77) 36232 239 – [www.saodesiderio.ba.gov.br](http://www.saodesiderio.ba.gov.br)

**PORTARIA Nº 223/2021, DE 24 DE JUNHO DE 2021**

***Concede Licença Prêmio à servidora TIALLA DE  
SOUZA ALMEIDA***

O PREFEITO MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO, ESTADO DA BAHIA, Sr. José Carlos de Carvalho, no uso das atribuições legais e da competência que lhe são conferidas pelo inciso IV do Art. 58 da Lei Orgânica do Município,

Considerando o que consta no parecer jurídico nº 183/2021 e, especialmente, o que consta na pasta funcional da servidora, em que demonstra que a mesma preenche os requisitos necessários para o usufruto de sua 1ª licença prêmio, e conforme preceituam os Arts. 124, 129 e 130 da Lei 007/2000,

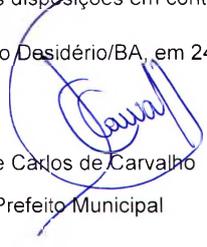
RESOLVE:

Art. 1º Fica concedida Licença Prêmio à servidora TIALLA DE SOUZA ALMEIDA, ocupante do cargo de Secretária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 1153767805 SSP/BA e inscrita no CPF nº 005.270.565-02, pelo período de 03 (três) meses contados a partir do dia 1º/07/2021 a 1º/10/2021 referente ao 1º quinquênio compreendido de 12/04/2006 a 12/04/2011.

Art. 2º Esta portaria entrará em vigor na data de sua publicação

Art. 3º Ficam revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de São Desidério/BA, em 24 de junho de 2021.

  
José Carlos de Carvalho  
Prefeito Municipal

Pça Emerson Barbosa, nº01 – Centro, São Desidério BA. TEL: (77) 3623-2145



**PORTARIA Nº 224/2021, DE 28 DE JUNHO DE 2021 E EXTRATOS**



**ESTADO DA BAHIA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO**  
CNPJ: 13.655.436/0001-60  
TEL: (77) 3623 – 2145 FAX: (77) 36232 239 – [www.saodesiderio.ba.gov.br](http://www.saodesiderio.ba.gov.br)

**EXTRATO DE ADITIVO DE CONTRATO**

**QUINTO TERMO ADITIVO AO TERMO DE COMPROMISSO DE FORNECIMENTO PP-029/2017. PREGÃO PRESENCIAL Nº 029/2017 E PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 950/2017.**  
**Contratante:** Município de São Desidério/Ba. **Contratada:** Empresa PREPOSTE PRÉ MOLDADOS LTDA - EPP, inscrita no CNPJ sob nº 27.585.243/0001-95. **Objeto:** O presente termo aditivo tem por finalidade a prorrogação de prazo por 06 (seis) meses do Termo de Compromisso de Fornecimento Parcelado PP-029/2017 – Pregão Presencial nº 029/2017 e Processo Administrativo nº 950/2017 - que tem por objeto principal a prestação de serviços de “pré-moldados para drenagem pluvial em vias urbanas e rurais do município de São Desidério, travessia de estradas vicinais e passagem subterrânea de animais, além da pavimentação de ruas e praças, construção ou concertos de cercas”. **Prorrogação de Prazo:** Pelo presente instrumento, fica prorrogado por 06 (seis) meses o prazo para execução do contrato, iniciando em 01/07/2021, estendendo até 31/12/2021. **Data da Ratificação do prefeito Municipal:** 28/06/2021. **Termo Aditivo:** 28/06/2021. **Fundamento Legal:** Lei nº 8.666/93.

**EXTRATO DE ADITIVO DE CONTRATO**

**TERCEIRO TERMO ADITIVO. CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 003/2020. PREGÃO PRESENCIAL Nº 043/2018. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2.263/2018.** **Contratante:** Município de São Desidério/Ba. **Contratada:** Empresa AP MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 07.443.867/0001-60. **Objeto:** O presente termo aditivo tem por finalidade a prorrogação de prazo por 06 (seis) meses do Contrato Administrativo nº 003/2020 – Pregão Presencial nº 043/2018 e Processo Administrativo nº 2.263/2018 - que tem por objeto principal a prestação de serviços de “perfuração de poços tubular pra construção e/ou melhoria de sistema de abastecimento de água”. **Prorrogação de Prazo:** Pelo presente instrumento, fica prorrogado por 06 (seis) meses o prazo para execução do contrato, iniciando em 30/06/2021, estendendo até 31/12/2021. **Data da Ratificação do prefeito Municipal:** 28/06/2021. **Termo Aditivo:** 28/06/2021. **Fundamento Legal:** Lei nº 8.666/93.

Pça Emerson Barbosa, nº01 – Centro, São Desidério/BA. TEL: (77) 3623-2145



**ESTADO DA BAHIA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO**  
CNPJ: 13.655.436/0001-60  
TEL: (77) 3623 – 2145 FAX: (77) 36232 239 – [www.saodesiderio.ba.gov.br](http://www.saodesiderio.ba.gov.br)

**EXTRATO – TERMO DE DESCREDENCIAMENTO**

**TERMO DE DESCREDENCIAMENTO – CONTRATO Nº 069/2021. CREDENCIAMENTO Nº 002/2021. CAHMADA PÚBLICA Nº 003/2021. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 204/2021.**  
**Contratante:** Município de São Desidério/Ba. **Contratada/Descredenciada:** Empresa HEMOPED S/S, inscrita no CNPJ nº 10.926.065/0001-16. **Objeto:** O objeto do presente termo é o descredenciamento da Empresa HEMOPED S/S, inscrita no CNPJ nº 10.926.065/0001-16 do Contrato nº 069/2021, que tem como objeto a “prestação de serviços na área de saúde, nas especialidades de Clínica Geral, Ginecologia e Obstetrícia, Anestesiologia, Cirurgia Geral, Ortopedia, Psiquiatria, Pediatria, Urologia, Cardiologia, Gastroenterologia, Mastologia, Endocrinologia, Dermatologia, Cirurgia Plástica, Pneumologia, Infectologia, exames, cirurgias”. **Da rescisão:** A rescisão da qual trata este termo será realizado de forma amigável e sem penalidades para as partes. **Das disposições Finais:** O descredenciamento da empresa se dará a partir de 01/07/2021, ficando rescindo assim o contrato e consequentemente todas as obrigações que dele decorrem. **Data da Ratificação do prefeito Municipal:** 28/06/2021. **Data do Termo de Descredenciamento:** 28/06/2021. Rescisão do Contrato: 01/07/2021. **Fundamento Legal:** Lei nº 8.666/93.

**EXTRATO – TERMO DE DESCREDENCIAMENTO**

**TERMO DE DESCREDENCIAMENTO – CONTRATO Nº 345/2018. CREDENCIAMENTO Nº 004/2018. CAHMADA PÚBLICA Nº 006/2018. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 1.079/2018.**  
**Contratante:** Município de São Desidério/Ba. **Contratada/Descredenciada:** Empresa BJ Serviços Médicos e Odontológicos Ltda Me, inscrita no CNPJ nº 13.417.309/0001-23. **Objeto:** O objeto do presente termo é o descredenciamento da Empresa BJ Serviços Médicos e Odontológicos Ltda Me, inscrita no CNPJ nº 13.417.309/0001-23 do Contrato nº 345/2018, que tem como objeto a “prestação de serviços na realização de procedimentos odontológicos na área de cirurgião bucomaxilo facial e endodontista”. **Da rescisão:** A rescisão da qual trata este termo será realizado de forma amigável e sem penalidades para as partes. **Das disposições Finais:** O descredenciamento da empresa se dará a partir de 01/07/2021, ficando rescindo assim o contrato e consequentemente todas as obrigações que dele decorrem. **Data da Ratificação do prefeito Municipal:** 28/06/2021. **Data do Termo de Descredenciamento:** 28/06/2021. Rescisão do Contrato: 01/07/2021. **Fundamento Legal:** Lei nº 8.666/93.

Pça Emerson Barbosa, nº01 – Centro, São Desidério/BA. TEL: (77) 3623-2145



**ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DESIDÉRIO**

CNPJ: 13.655.436/0001-60  
TEL: (77) 3623 – 2145 FAX: (77) 36232 239 – [www.saodesiderio.ba.gov.br](http://www.saodesiderio.ba.gov.br)

**PORTARIA Nº 224/2021, DE 28 DE JUNHO DE 2021**

**“Estabelece a cessão do servidor público municipal Marcelo Cartaxo Figueiredo, para o Município de Luís Eduardo Magalhães/BA, com ônus e encargos para o órgão cessionário e, dá outras providências”.**

O Prefeito do Município de São Desidério-BA, Sr. José Carlos de Carvalho, no uso das atribuições legais e da competência que lhe são conferidas pelo inciso IV do Art. 58 da Lei Orgânica do Município,

Considerando solicitação do Município de Luís Eduardo Magalhães/BA, encaminhada pelo Prefeito Municipal Sr. Ondumar Ferreira Borges Junior, acerca de cessão de servidor municipal para aquele município.

Considerando os termos do Convênio nº 004/2021, de 14 de janeiro de 2021, firmado entre o Município de São Desidério e o Município de Luís Eduardo Magalhães,

**RESOLVE:**

**Art. 1º.** Fica estabelecida a cessão do servidor pública municipal Marcelo Cartaxo Figueiredo, brasileiro, cirurgião dentista, matrícula nº 2578, admitido em 02/10/2006, inscrito no CPF sob o nº 03204178404, portador da Cédula de Identidade RG nº 1427095 SSP/AL, para assumir suas funções no Município de Luís Eduardo Magalhães, com ônus de remuneração para o órgão requerente.

**Art. 2º.** A cessão do servidor terá início no dia 1º de julho de 2021 e encerrará em 31 de dezembro de 2024.

**Art. 3º.** Esta portaria entrará em vigor na data de sua publicação

**Art. 4º** Ficam revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de São Desidério/BA, em 28 de junho de 2021.

  
José Carlos de Carvalho  
Prefeito Municipal

Pça Emerson Barbosa, nº01 – Centro, São Desidério BA. TEL: (77) 3623-2145