

DIÁRIO **OFICIAL**



Prefeitura Municipal
de
Prado



ÍNDICE DO DIÁRIO

PORTARIA

PORTARIA_SELEÇÃO_LEI PAULO GUSTAVO

EDITAL

2ª PUBLICAÇÃO EDITAL CRI - CHÁCARA DO DESCOBRIMENTO



PORTARIA_SELEÇÃO_LEI PAULO GUSTAVO



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADO
ESTADO DA BAHIA



PORTARIA Nº 003/2024

Torna público a composição da Comissão Técnica de Seleção e Avaliação de Projetos prevista no Edital nº 001/2023 de seleção de Projetos Audiovisuais da Lei Paulo Gustavo.

O PREFEITO MUNICIPAL DE PRADO, ESTADO DA BAHIA, no uso de suas atribuições legais e em conformidade com a legislação em vigor.

RESOLVE:

Art. 1º - TORNAR PÚBLICO a composição da COMISSÃO DE SELEÇÃO prevista no Edital nº 001/2023 de seleção de projetos em audiovisual da Lei Paulo Gustavo, destinada a avaliação dos inscritos para participar de projetos e agentes culturais a serem executados através de recurso proveniente da lei complementar nº 195/2022 (Lei Paulo Gustavo), a saber:

- a) Bertoni Vinícius dos Nascimento Santos
- b) Cloves Ribeiro Mota
- c) Guilherme Francisco Brant Lorenzatto
- d) Maria Simone Couto
- e) Sérgio Souza Mascarenhas

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

REGISTRA-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE

Prado- BA, 20 de fevereiro de 2024.

GILVAN DA SILVA SANTOS
Gilvan Silva dos Santos
Prefeito Municipal

Assinado de forma digital por GILVAN DA SILVA SANTOS
Dados: 2024.02.20 16:29:25 -03'00'



2ª PUBLICAÇÃO EDITAL CRI - CHÁCARA DO DESCOBRIMENTO



PODER JUDICIÁRIO
DO ESTADO DA BAHIA

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECA
MUNICÍPIO E COMARCA DE PRADO – ESTADO DA BAHIA.

EDITAL DE LOTEAMENTO URBANO – LOTEAMENTO “CHÁCARAS DO
DESCOBRIMENTO”.

MUNICIPIO E COMARCA DE PRADO/BA

**Bel. Antônio Sérgio de Jesus Lima, Ofício de Registro de Imóveis e Hipotecas, do
Município e Comarca de Prado/BA.**

FAZ PÚBLICO, para conhecimento de todos aqueles a quem possa interessar, e para os devidos fins de direito, que a pessoa Jurídica **MPC CORTES CONSTRUTORA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, de nacionalidade brasileira, inscrita no CNPJ sob nº 26.620.791/0001-46, com endereço na Avenida São Paulo, nº 2575, Loja 1015, Shopping Patio Mix, Vila Verde, Teixeira de Freitas/BA, e que conforme a Contrato Social da Sociedade Ltda Unipessoal, datado em 23/02/2023, registrada na JUCEB sob nº 29205608145, em 28/02/2023, é representada sua administradora, nos termos da Cláusula Quinta, o Sr. MARIA PERPETUA CARVALHO CORTES, RG sob nº 0126642516 SSP/BA, CPF: 202.010.526-87, nascido em 11/06/1952, filho de João Pereira Carvalho Cortes e Josefa Lima Carvalho, brasileira, maior, capaz, empresária, viúva, residente e domiciliada na Avenida São Paulo, nº 2575, Lote 1015, Shopping Pátio Mix, Vila Verde, na cidade de Teixeira de Freitas/BA, CEP: 45990-678, depositou neste CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, situado na Avenida 02 de Julho, n. 147, Bairro Centro, na Cidade de Prado/BA, toda documentação necessária e requereu o **registro do loteamento denominado de CHÁCARAS DO DESCOBRIMENTO**, nos termos da Lei 6.766/79, e demais legislações atinentes, sendo este publicado por 03 (três) dias consecutivos, **podendo este pedido do registro ser impugnado no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da última publicação**. A documentação encontra-se disponível para exame dos interessados, na sede desta serventia. IMÓVEL A SER LOTEADO: Imóvel Urbano, identificado como “CHÁCARAS DO DESCOBRIMENTO” com localizado com acesso pela **Rodovia BA-001, Prado-Alcobaca, S/N, neste Município e Comarca de Prado/BA**, somando uma área total de terreno de 373.249,00m² (trezentos e setenta e três mil, duzentos e quarenta e nove metros quadrados), atualmente, sem cadastro imobiliário, melhor descrito e caracterizado na matrícula n.33.473, Livro 02, no Ofício de Registro de Imóveis de

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.onr.org.br/validar/66OGL-QK9N4-ZKQDZ-MDWZC>.



Prado-BA, de propriedade do requerente. O loteamento CHÁCARAS DO DESCOBRIMENTO, se dividira da seguinte forma: **Áreas Privativas (240.849,46m²)**: composta por 215 Lotes com a finalidade mista, residencial ou comercial, que será definido no momento das edificações; e **Áreas Públicas (132.399,36m²)**: compostas de Área Verde com 18.809,64m²; Canteiros com 1.932,27m²; Represa com 3.021,04m²; Área de Vivência com 14.495,12m²; Área Comum com 1.677,39m², que juntas somam um total de 60.398,46m²; e o sistema viário com área total de 72.000,90m², conforme planta abaixo que faz parte integrante do presente instrumento. Decorrido o prazo de 15 dias, contados da data da última publicação deste edital, sem que haja impugnação por parte de pessoas, autoridades ou entidades interessadas, será efetuado o registro do já mencionado loteamento.

Planta do Respectivo Loteamento.



Prado/BA, 20 de fevereiro de 2024.

(assinado digitalmente)

Antônio Sérgio de Jesus Lima
Delegatário

Registros de Imóveis, Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas
Município e Comarca de Prado/BA.

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.onr.org.br/validade/66QGL-QK9N4-ZKQDZ-MDW CZ>.



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 66QGL-QK9N4-ZKQDZ-MDWCZ

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Antonio Sergio De Jesus Lima (CPF ***.312.968-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/66QGL-QK9N4-ZKQDZ-MDWCZ>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.onr.org.br/validate/66QGL-QK9N4-ZKQDZ-MDWCZ>.